

Số:1515/TB-CCTHADS

Tân Bình, ngày 04 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về việc không có người tham gia đấu giá, trả giá**  
**hoặc bán đấu giá không thành**

Kính gửi:

- Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín, địa chỉ 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3;

- Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ May mặc An Khang, địa chỉ 147/4 Nguyễn Sỹ Sách, phường 15, quận Tân Bình;

- Ông Nguyễn Thành Thật và bà Võ Ngọc Hạ Quyên, địa chỉ 147/4 Nguyễn Sỹ Sách, phường 15, quận Tân Bình;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo đơn yêu cầu số 307/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án chủ động số 129/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 10 năm 2022 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản thi hành án số 09/QĐ-CCTHADS ngày 29 tháng 11 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 231402288/HCM ngày 22 tháng 3 năm 2023 của Công ty TNHH cổ phần giám định thẩm định Sài Gòn;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản thi hành án dân sự số 456/23/ĐGTS-THADS ngày 31 tháng 3 năm 2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty đấu giá Hợp danh VAMC

Căn cứ Công văn số 593/23/CV/VAMC ngày 27 tháng 4 năm 2023 về việc không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá của Công ty đấu giá Hợp danh VAMC;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Sài Gòn Thương Tín, địa chỉ 266-268 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, phường Võ Thị Sáu, quận 3.

Người phải thi hành án: Công ty TNHH Thương mại Dịch vụ May mặc An Khang, địa chỉ 147/4 Nguyễn Sỹ Sách, phường 15, quận Tân Bình.

Người có quyền, nghĩa vụ liên quan: Ông Nguyễn Thành Thật và bà Võ Ngọc Hạ Quyên, địa chỉ 147/4 Nguyễn Sỹ Sách, phường 15, quận Tân Bình

Nội dung: Không có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá đối với tài sản:

Nhà và đất tại địa chỉ 87/80 Nguyễn Sỹ Sách, phường 15, quận Tân Bình theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CV 553624, số vào sổ cấp GCN CS 02282 do Sở Tài nguyên và Môi trường Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 28/8/2020, cập nhật chuyển nhượng cho bà Võ Ngọc Hạ Quyên ngày 09/10/2020.

Trong thời hạn 10 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này các bên có quyền thỏa thuận về mức giảm giá tài sản. Nếu các bên không thỏa thuận hoặc thỏa thuận không được về mức giảm giá thì Chấp hành viên sẽ tiến hành các thủ tục xác định lại giá khởi điểm để tiếp tục đưa tài sản ra bán đấu giá theo quy định của pháp luật.

Vậy, Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Tân Bình thông báo đến các bên nêu trên được biết./.

**Nơi nhận:**

- Cổng TT điện tử Tổng cục THADS (để đăng tải)
- Trang Thông tin điện tử của Cục THADS TP.HCM (để đăng tải);
- VKSND quận Tân Bình;
- Các đương sự;
- Lưu: VT, HSTHA



**Phạm Vũ Phong**